



**PANEVĖŽIO MOKYMO CENTRO
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI ĮSTAIGOS
TURTO PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE
TAISYKLIŲ TVIRTINIMO**

2023 m. liepos 24 d. Nr. V1-284
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu tvarkos aprašo 8 punktu,

t v i r t i n u Panevėžio mokymo centro nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti įstaigos turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose taisykles (pridedama).

Direktorius

Donatas Bakšys

Parengė
Direktoriaus pavaduotoja infrastruktūrai
Laura Galiauskienė

NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI ĮSTAIGOS TURTO PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šios taisyklės reglamentuoja Panevėžio mokymo centro (toliau – Įstaiga) nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose (toliau – Aukcionai) tvarką.
2. Aukcionuose parduodamas Įstaigos turtas, kuris pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti. Aukciono dalyviai gali būti juridiniai ir fiziniai asmenys. Jie Aukcione gali veikti savarankiškai arba įstatymų nustatyta tvarka įgalioti kitų asmenų.
3. Aukcionas – viešas Įstaigos turto pirkimas – pardavimas, kai šis turtas siūlomas pirkti keliems asmenims per tarpininką – aukciono vedėją, o pirkimo – pardavimo sutartis sudaroma su tuo pirkėju, kuris pasiūlo didžiausią kainą (toliau – Aukciono laimėtojas).
4. Jeigu turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti naudojamas kitu Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nustatyta būdu, nurašomas arba parduodamas pakartotiniame aukcione, sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos, o pradėdant ketvirtuoju aukcionu – ne daugiau kaip 50 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos. Pakartotinių aukcionų skaičius neribojamas.

II. AUKCIONO RENGĖJAS

5. Aukcioną rengia Įstaigos vadovo įsakymu paskirta komisija arba Lietuvos Respublikoje įregistruota įmonė, jeigu aukcionų rengėjų veikla numatyta jos steigimo dokumentuose, pagal sudarytas pavidimo sutartis.
6. Jeigu aukcionus rengia ne Įstaiga, o įmonė, tuomet Įstaigos vadovas su Aukciono rengėju sudaro pavidimo sutartį, kurios sąlygos neturi prieštarauti įstatymams bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimo Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos patvirtinimo“ numatytiems aukcionų rengimo reikalavimams.
7. Aukcione gali būti neparduodamas turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už Aukciono organizavimo išlaidas.

III. AUKCIONO SKELBIMAS

8. Apie rengiamą Aukcioną Įstaiga turi ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki Aukciono pradžios paskelbti savo interneto svetainėje, jeigu jis ją turi, ir bent viename iš nacionalinių Lietuvos Respublikos arba vietinių dienraščių, o prireikus – ir kitose visuomenės informavimo priemonėse. Jeigu Aukcioną rengia ne Įstaiga, ši informacija taip pat gali būti skelbiama Aukciono rengėjo interneto svetainėje.
9. Skelbime apie Aukcioną turi būti nurodyta:
 - 9.1. Įstaigos parduodamas turtas:
 - 9.1.1. pavadinimas;
 - 9.1.2. pagaminimo metai;

- 9.1.3. techniniai duomenys;
- 9.1.4. pradinė pardavimo kaina;
- 9.1.5. minimalus kainos didinimo intervalas;
- 9.2. Aukciono rengėjas, jeigu Aukcioną rengia ne turto valdytojas;
- 9.3. Aukciono vykdymo vieta ir laikas. Neįvykus pirmajam Aukcionui, skelbime gali būti nurodyta naujo Aukciono vykdymo vieta ir laikas (po 7 kalendorinių dienų);
- 9.4. Įstaigos vadovo paskirto atsakingo asmens vardas ir pavardė, pareigos, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;
- 9.5. parduodamo įstaigos turto apžiūros vieta ir laikas – ne trumpesnis kaip 3 darbo dienos;
- 9.6. atsiskaitymo už aukcione parduotą įstaigos turtą tvarka ir terminai;
- 9.7. Aukciono dalyvių ir žiūrovų registracijos kainos.

IV. PARENGIMIEJI DARBAI

10. Aukcionui organizuoti ir vykdyti Įstaigos vadovas sudaro ne mažiau kaip trijų asmenų komisiją. Komisijai vadovauja Aukciono vedėjas. Be jo, komisijoje turi būti Aukciono sekretorius ir kasininkas.

11. Komisija sudaro parduodamų prekių sąrašą, nustato parduodamo turto pradinę pardavimo kainą. Turto pradinė pardavimo vertė nustatoma atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo vertę. Pradinė pardavimo kaina negali būti mažesnė už turto likutinę vertę. Turtas, kurio įsigijimo vertė, nurodyta buhalterinės apskaitos dokumentuose, yra didesnė negu 14 481 (keturiolika tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt vienas) euras ir dėl kurio pradinės pardavimo kainos nesutaria komisijos nariai arba siūlo jo pradinę pardavimo kainą mažesnę už šio turto likutinę vertę, vertinamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (aktuali redakcija) nustatyta tvarka.

12. Neparduoto Aukcione Įstaigos turto pradinė pardavimo kaina naujame Aukcione gali būti mažinama, bet ne daugiau kaip 30 procentų.

13. Aukciono dalyvių ir žiūrovų registracijos kainas, kitus Aukcionams organizuoti ir vykdyti reikalingus sprendimus priima Aukciono organizavimo ir vykdymo komisija. Komisijos posėdžiai protokoluojami.

V. AUKCIONO VYKDYMAS

14. Aukcionas gali būti vykdomas, jeigu jame įsiregistravo ne mažiau kaip 2 Aukciono dalyviai.

15. Dalyvauti Aukcione turi teisę Aukciono dalyviai, įsigiję dalyvio bilietą su įrašytu dalyvio numeriu. Žiūrovai, įsigiję žiūrovo bilietą, turi teisę stebėti Aukcioną, bet neturi teisės įsigyti Aukcione parduodamo turto.

16. Aukcioną vykdo ir jo procedūras įformina Komisija.

17. Aukciono metu Aukciono sekretorius rašo Aukciono vedėjo registrą (1 priedas).

18. Prasidėjus Aukcionui, Aukciono vedėjas skelbia parduodamo turto pavadinimą, jei yra galimybė, parodo nuotrauką, praneša pradinę pardavimo kainą ir minimalų jos didinimo intervalą. Minimalus didinimo intervalas turi būti ne mažesnis kaip 1 procentas pradinės pardavimo kainos.

19. Aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti šį turtą, turi pakelti Aukciono dalyvio bilietą su įrašytu dalyvio numeriu, nukreiptu į Aukciono vedėjo pusę ir garsiai paskelbti savo siūlomą kainą.

20. Pirmoji Aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę pardavimo kainą. Kiekviena kito Aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau, kaip minimaliu kainos didinimo intervalu.

21. Aukciono vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio Aukciono dalyvio numerį.

22. Jeigu nei vienas Aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutiniąją paskelbtą kainą, Aukciono dalyvio numerį, tardamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjęs trečiajam skaičiui, Aukciono vedėjas plaktuko dūžiu patvirtina ir paskelbia, kad šis turto vienetas parduotas už paskutiniąją paskelbtą kainą.

23. Turto vieneto pardavimo kainą ir ją pasiūliusio dalyvio/laimėtojo bilieto numerį Aukciono sekretorius įrašo Aukciono vedėjo registre.

24. Aukciono laimėtojas privalo parodyti komisijai savo bilietą, įgaliojimą, jeigu jis veikia įgaliotas kito asmens, ir Aukciono sąlygose nurodytu laiku ir sutartu būdu sumokėti paties pasiūlytą turto kainą.

25. Aukciono laimėtojas, atsisakęs užsiregistruoti Aukciono vedėjo registre, netenka teisės toliau dalyvauti Aukcione, nors turi įsigijęs Aukciono dalyvio bilietą. Tokiu atveju turto vienetas parduodamas tame pačiame Aukcione iš naujo.

26. Pasibaigus vieno turto vieneto pardavimui, ta pačia tvarka parduodamas kitas turto vienetas.

27. Aukciono vedėjui suteikiama teisė parduodant komplektuoti kelis turto vienetus į vieną pardavimo objektą, jeigu tai iš anksto paskelbta. Neįvykus sukolektuoto pardavimo objekto Aukcionui, kiekvienas turto vienetas parduodamas atskirai tame pačiame Aukcione. Sukolektuoto objekto pradinė pardavimo kaina prilyginama jį sudarančių turto vienėtų pradinių pardavimų kainų sumai.

28. Laikoma, kad turto vienetas neparduotas Aukcione, jeigu Aukcionas neįvyksta, nes jame įsiregistravo mažiau kaip 2 Aukciono dalyviai, arba jeigu įvykus Aukcionui nė vienas Aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę turto vieneto pardavimo kainą.

29. Neparduotas turtas parduodamas naujame Aukcione, jei taip nusprendžia įstaiga.

VI. ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE PARDUOTĄ TURTĄ IR AUKCIONO RENGIMĄ

30. Aukciono laimėtojas už Aukcione įsigytą turto vienėtą atsiskaito skelbime apie Aukcioną nurodyta tvarka ir laiku.

31. Jeigu Aukciono laimėtojas neatsiskaito už Aukcione įsigytą turto vienėtą nedelsdamas, kasininkas išrašo jam laisvos formos pažymą, kurioje nurodoma įstaiga, jos buveinės adresas, Aukciono laikas ir vieta, parduoto turto vieneto pavadinimas, kiekis, Aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina, duomenys, reikalingi mokėjimo nurodymui suformuoti, taip pat iki kurios dienos (per 3 darbo dienas), kokiu adresu ir kam Aukciono laimėtojas turi pateikti banko ar kitos kredito įstaigos (toliau – Bankas) dokumentą, įrodantį mokėjimo įvykdymą.

32. Jeigu praėjus nustatytam laikui Aukciono laimėtojas nepateikia įstaigai 31 punkte nurodyto Banko dokumento, turto vienetas laikomas neparduotu Aukcione, o Aukciono vedėjas turi teisę šį turto vienėtą parduoti naujame Aukcione. Nesąžiningas Aukciono laimėtojas neturi teisės dalyvauti naujame Aukcione, be to privalo atlyginti Aukciono rengėjui naujo Aukciono rengimo išlaidas, taip pat sumokėti kainų skirtumą, jeigu naujame Aukcione turtas parduotas už kainą, mažesnę negu ta, kurios nesumokėjo nesąžiningas Aukciono laimėtojas.

33. Jeigu Aukciono laimėtojas atsiskaito už Aukcione pirktą turtą iš karto ar per nurodytąjį laiką pateikia Aukciono rengėjui 31 punkte nurodytą Banko dokumentą, jam per 3 darbo dienas perduodamas jo nupirktas turtas, kita su turto naudojimu susijusi turima dokumentacija ir pateikiamas Aukcione parduoto turto vieneto perdavimo aktas (2 priedas).

34. Aukcione parduoto turto vieneto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto vienėtą patvirtinantis dokumentas.

35. Įstaiga su Aukciono rengėju už Aukciono rengimą atsiskaito pavedimo sutartyje nurodyta tvarka.

VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO VEDĖJO REGISTRAS NR.

Aukciono vieta:

Aukciono data:

Parduodamas turto objektas	Pradinė pardavimo kaina, eurai	Aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina, eurai	Aukciono laimėtojas			Aukciono laimėtojo parašas
			vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	adresas (buveinė)	

Aukciono vedėjas

(parašas)

(vardo raide, pavardė)

VIEŠAME PREKIŲ AUKCIONE PARDUOTO TURTO OBJEKTO PERDAVIMO AKTAS

20..... m. d. Nr.

.....
(sudarymo vieta)

1.
(turto valdytojo pavadinimas, kodas, buveinės adresas)

perduoda, o
(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)

veikiantis
(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)

vardu, pagal 20 m. d. įgaliojimą Nr. priima nuosavybėn
20 ... m. ... d. vykusiame viešame valstybės (savivaldybės) turto aukcione įsigytą

(perduodamo turto objektas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys, reikalingi šiam
turtui registruoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)

už €.
(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)

2. Informacija apie parduotą turto objektą:

2.1. ;
(trečiųjų asmenų teisės)

2.2. ;
(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai))

2.3. ;
(reikalavimai registruoti valstybės registruose)

2.4.
(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti)

3. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

PRIDEDAMA.

1. Techninis pasas.

2. Dokumentai, patvirtinantys trečiųjų asmenų teises į parduotą turto objektą.

3. Turto objekto naudojimo taisyklės (reglamentai).

4. Dokumentai, patvirtinantys turto registravimą valstybės registruose.

5. Atitikties sertifikatas.

6. Kiti turto valdytojo pateikti dokumentai.

Turto valdytojas

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

Aukciono laimėtojas

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)